

## Objectif de la lettre :

Transmettre à nos partenaires une information régulière sur nos activités et notre actualité, les services que nous sommes à même de leur proposer ainsi que des points techniques ou réglementaires nous paraissant intéressants de mettre en avant.

Toutes nos lettres peuvent être consultées ou téléchargées sur notre site (rubrique "dossiers en consultation")

## Une réalisation en cours...

### PERIMETRE

Bâtiment de 900 m<sup>2</sup> de bureaux et de 1 200 m<sup>2</sup> de stockage hauteur libre 10 m. à St Marcellin

HENRI HUE Architecte - AIM Maître d'Oeuvre



## Combien ça coûte?...

### Un bâtiment de bureaux de 1 000 m<sup>2</sup> (prix clés en mains):

Hors d'eau / hors d'air : de 400 à 600 Euros HT/m<sup>2</sup> SHON

Electricité : de 60 à 100 Euros HT/m<sup>2</sup> SHON

Chauffage / rafraîchissement : de 60 à 110 Euros HT/m<sup>2</sup> SHON

Lots de finitions : de 240 à 360 Euros HT/m<sup>2</sup> SHON

**SOUS TOTAL 1 : de 760 à 1 170 Euros HT / m<sup>2</sup> SHON**

Cloisonnement : de 100 à 200 Euros HT/m<sup>2</sup> SHON

**SOUS TOTAL 2 : de 860 à 1 370 Euros HT du m<sup>2</sup> SHON**

VRD : de 70 à 150 Euros HT/m<sup>2</sup> SHON

**TOTAL : de 930 à 1 520 Euros HT/m<sup>2</sup> SHON**

A titre d'exemple, nous réalisons actuellement un bâtiment de bureaux d'environ 1 000 m<sup>2</sup> SHON de type "BUROBETON" pour un prix clés en mains de l'ordre de 1 050 Euros HT du m<sup>2</sup>, VRD inclus, y compris cloisonnement sur 500 m<sup>2</sup>



## Le Tableau de bord de l'activité

Effectif : 9 personnes	Nombres d'affaires actives acquises en cours : 18	
	Dont avants projets : 6	Dont DCE : 7 (avec affaires en consultation : 3)
	Dont chantiers : 5	

**AUDIT - INGENIERIE - MANAGEMENT DE PROJET**

SARL au capital de 30 000 Euros - RCS Vienne B 403 328 651

Résidence du Lac - 38690 CHABONS - tél. : 04-76-65-07-97 / fax : 04-76-65-06-86

mail : [aim.sarl@wanadoo.fr](mailto:aim.sarl@wanadoo.fr) - site : [www.aim-ingenierie.com](http://www.aim-ingenierie.com)